

श्री किष्णराज सिताराम सावंत

वय . ४२ धंदा . व्यवसाय

रा. रूम नं २३, पंचशील चाल, जुना पाडा पांडे कंपाऊंड,

ठाकूर व्हीलेज कांदिवली ईस्ट मंबई बोरीवली मुंबई सव आर्वन ४००१०१

मो नं - ९९६९२७११३१

(लिहून घेणार)

यांसी

श्री अभिजित शिरीष गायकवाड

वय . ३५ धंदा . नोकरी

रा. १९/३ वाठार (किरोली) ता. कोरेगाव जि सातारा - ४१५११६

(लिहून देणार)

मो नं - ९०११०७२०८७

कारणे करारनामा मुदत ११ महिने मुदतीचा लिहून ठेवण्यात येत आहे की,

१. मिळकतीचे वर्णन :- तुकडी पुणे पोट तुकडी तालुका हवेली जि.पुणे मे.सब रजिस्टार साहेब हवेली तसेच महानगरपालिका पुणे यांचे हद्दीतील गांव मौजे फुरसुंगी येथील स नं २३६/५ए/२ हिस्सा नं ५ए/१+५ब/१+५ब/२ द एम्पायर बी शिवनेरी विल्डींग फ्लॅट नं ३०२ तिसरा मजला नियर वॉलनट स्कूल फुरसुंगी पुणे ४१२३०८ हा लिहून घेणार यांच्या मालकीचा फ्लॅट यासी क्षेत्र ६०० चौ.फुट संडास बाथरूम व लाईटसह मिळकत हा या करारनाम्याचा विषय आहे .

२. वर वर्णन केलेली मिळकत लिहून घेणार यांच्या मालकी हक्काची व कब्जेवहिवाटीची असुन प्रत्यक्ष लिहून घेणार यांच्याच ताब्यात मालकी हक्काने आहे.सदर लिहून देणार यांना त्यांच्या राहण्यासाठी आवश्यकता असल्याने लिहून देणार हे लिहून घेणार यांच्या कडे वरील मिळकत करारावर मागणी केली असता लिहून घेणार हे लिहून देणार यांना खालील अटी व शर्तीवर देण्याचे मान्य केले आहे.

ए) सदर करारनाम्याची मुदत ही दि ०१/०२/२०२२ ते दि. ३१/१२/२०२२ पर्यंत ११ महिन्याकरीता असेल व सदर मिळकतीचा ताबा लिहून देणार यांना दि ०१/०२/२०२२ रोजी दिलेला आहे.व मुदत संपल्यावर लिहून देणार यांनी सदर मिळकत लिहून घेणार यांच्या स्वाधीन करावयाची आहेत.

बी) वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे सिक्युरिटी डिपॉझीट म्हणुन लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यास रक्कम रु. १५,०००/- अक्षरी पंधरा हजार रुपये लिहून घेणार यांना रोख स्वरूपात जमा केली असुन सदरची रक्कम आज रोंजी लिहून घेणार यांना मिळाली.भरण्याबाबत कांही एक तक्रार नाही व वेगळ्या पावतीची गरज नाही.